

✉ kosarahmadi19@yahoo.com

☎ ۰۹۱۲۴۴۷۳۳۰۵

📍 تهران

سیده کوثر احمدی

مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت

تاریخ تولد: ۱۳۷۳/۱/۲۸

وضعیت تأهل: مجرد



خلاصه رزومه

- دانشجوی دکتری تخصصی مهندسی عمران- مهندسی و مدیریت ساخت (پذیرش استعداد درخشان-رتبه ۳)
- کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت (کسب رتبه اول) با معدل کل ۱۹.۱۸ و کارشناسی (کسب رتبه اول) با معدل کل ۱۷.۹۸.
- پایان نامه کارشناسی ارشد با موضوع ارائه برنامه جامع ایمنی، بهداشت و محیط زیست جهت مدیریت ریسک، دعاوی و اختلافات در پروژه های ساختمانی و نمره ۱۸ از ۱۸ (نمره مقالات مستخرج از پایان نامه تا کنون ثبت نشده است).
- عضو کمیته اجرایی اولین و دومین سمپوزیوم بین المللی مدیریت ساخت، مشارکت در نگارش اولین استاندارد مدیریت ساخت ایران، دبیر کمیته های تخصصی انجمن مهندسان عمران تهران، فعالیت داوطلبانه در انجمن مهندسان عمران تهران از سال ۱۳۹۸، همکاری داوطلبانه با باشگاه سازندگان و تامین کنندگان ساختمان از سال ۱۴۰۲، مدرس ۳ وبینار مهندسی در گروه آموزشی مهندسی تنباکوچی.
- دارای ۵ مقاله چاپ و پذیرش شده و بیش از ۴۰ گواهی آموزشی در حوزه های مدیریت ساخت، بازرسی غیرمخرب جوش، صلاحیت ایمنی، طراحی سازه، پژوهش و مقاله نویسی، هوش مصنوعی، برنامه نویسی و کامپیوتر و مهارت های نرم.
- دارای ۸ بج تخصصی مهندسی و مدیریت ساخت (مدیریت ساخت، پیاده سازی دفتر مدیریت پروژه (PMO)، امور قراردادها، برنامه ریزی و کنترل پروژه، مدیریت مالی و هزینه، مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM)، مدیریت ریسک و مدیریت طرح و برنامه)
- کارشناس ایمنی اداره کار و بازرسی (غیرمخرب) جوش NDT Level II.
- عضو انجمن مهندسان امریکا، کانون دانش پژوهان موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور و انجمن مهندسان عمران تهران.
- علاقه مند به کسب دانش بین المللی و به کارگیری رویکردهای نوین در حوزه مدیریت ساخت.

سوابق تحصیلی

دکتری تخصصی مهندسی عمران	کارشناسی ارشد مهندسی عمران	کارشناسی مهندسی عمران
گرایش: مهندسی و مدیریت ساخت	گرایش: مهندسی و مدیریت ساخت	گرایش: مهندسی اجرایی عمران
دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات (تهران)	دانشگاه شمال (آمل، مازندران)	دانشگاه آزاد اسلامی واحد پرند (پرند، تهران)
اکنون-۱۴۰۳	۱۴۰۰-۱۴۰۲	۱۳۹۷-۱۳۹۹
معدل کل: ۱۹.۱۸	معدل کل: ۱۷.۹۸	

مهارت‌ها (طبق صلاحیت‌سنجی متخصصان صنعت ساخت (ACEMI)

مدیریت ساخت	پایه سازی دفتر مدیریت پروژه (PMO)
امور قراردادها	برنامه ریزی و کنترل پروژه
مدیریت مالی و هزینه	مدلسازی اطلاعات ساخت (BIM)
مدیریت ریسک	مدیریت طرح و برنامه

مهارت‌ها (خود اظهاری)

مدیریت ایمنی در عملیات	بازرسی جوش غیرمخرب
------------------------	--------------------

زبان خارجی

انگلیسی

مهارت خواندن	مهارت نوشتن	مهارت گفتاری	مهارت شنیداری
--------------	-------------	--------------	---------------

عربی

مهارت خواندن	مهارت نوشتن	مهارت گفتاری	مهارت شنیداری
--------------	-------------	--------------	---------------

پایان نامه

ارائه برنامه جامع ایمنی، بهداشت و محیط زیست جهت مدیریت ریسک، دعاوی و اختلافات در پروژه‌های ساختمانی

اساتید راهنما: دکتر مهرداد مسعودنژاد، دکتر سعید فلاحیان

پایان نامه کارشناسی ارشد دانشگاه شمال - شهریور ۱۴۰۲ (نمره دفاعیه ۱۸ از ۱۸)، نمره مقالات هنوز ثبت نشده

مقالات چاپ و پذیرش شده

یکپارچه سازی تحلیل ریسک و منحنی پیشرفت پروژه جهت بهبود مدیریت ایمنی در پروژه‌های ساختمانی

کنفرانس ملی معماری، شهرسازی، طراحی صنعتی، ساخت و فناوری (مرداد ۱۴۰۳)

راه‌های مدیریت دستورات تغییر برای جلوگیری از اختلاف در پروژه‌های ساخت

وسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI) (تیر ۱۴۰۳)

ارتقا ایمنی پروژه‌های ساخت با رویکرد مهندسی ارزش در طرح برنامه ایمنی

ششمین کنفرانس بین‌المللی و هفتمین کنفرانس ملی عمران، معماری، هنر و شهرسازی (خرداد ۱۴۰۳)

تاثیر به روز رسانی طرح و ساخت کالبد شهری بر ایجاد یکپارچگی و ارتقای فرهنگ شهرنشینی با مطالعه موردی استان

تهران

ناشر: هفتمین کنگره سالانه بین‌المللی عمران، معماری و توسعه شهری (دی ۱۴۰۰)

استفاده مجدد از آب خاکستری در مناطق شهری با مطالعه موردی فرصت‌ها و موانع استفاده از آن در کلان شهر تهران

دومین کنفرانس ملی معماری، عمران و شهرسازی و افق‌های هنر اسلامی در بیانیه گام دوم انقلاب (خرداد ۱۴۰۰)

مقالات ارسال شده

بررسی تاثیر بکارگیری موازن ایمنی بر کاهش هزینه‌ها و نوسانات جریان نقدینگی در پروژه‌های ساختمانی

نشریه سازه و ساخت

ترجمه کتاب

Human Resource Management in Construction Projects (Strategic and Operational Approaches)

در حال ویرایش

دوره‌های شرکت کرده

مهندسی و مدیریت ساخت

مدیریت قرارداد

- مدیریت تغییرات در پروژه‌های EPC
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- Construction Management Body of Knowledge (CMBOK)
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- Construction Contract Administration
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

۴	Claims Management and Dispute Resolution	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۵	Schedule Delay Analysis Using Primavera P6	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۶	Project Delay Analysis	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۷	CM at Risk Delivery System Using GMP Contract	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۸	Design-Bid-Build Project Delivery System	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۹	Design-Build Delivery System	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۰	Construction Contracts and Project Delivery Systems	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۱	وکیل حرفه‌ای حوزه قراردادهای مرکز آموزش بازرگانی	

مدیریت ریسک

۱۲	Project Risk Management Using Primavera Risk Analysis (Pertmaster)	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۳	Project Risk Management	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

برنامه‌ریزی و کنترل پروژه

۱۴	Dealing with Contractor's Schedule	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۵	Recovery Scheduling	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۶	Schedule Update Review	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۷	Original Baseline Schedule Review	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۸	Analyzing S-Curve	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۱۹	Project Planning and Scheduling Using P6	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۲۰	Project Planning and Scheduling Using Microsoft Project	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
۲۱	Project Planning and Scheduling	موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

مدیریت مالی و ارزیابی اقتصادی

- ۲۲ **Value Engineering in Construction Projects**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- ۲۳ **Project Economic Analysis and It's Implementations Using Excel**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- ۲۴ **Project Accounting and Financial Management**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

مدیریت اسناد و مدارک

- ۲۵ **Engineering and Construction Documentation Control and Management**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

مدل سازی اطلاعات ساختمان

- ۲۶ **BIM Roadmap in Project Management**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

مدیریت اطلاعات

- ۲۷ **آموزش نرم افزار Power BI با رویکرد مدیریت پروژه**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

مدیریت پروژه

- ۲۸ **Construction Management Technical Terms and Concepts**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- ۲۹ **Construction Project Management**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

مدیریت طرح و برنامه

- ۳۰ **اجرا و مدیریت پروژه به روش اصول ناب (Lean Construction)**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

مهارت های نرم

- ۳۱ **Construction Management Professional Practice**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- ۳۲ **Project Communication Management**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- ۳۳ **Integrating IQ, EQ, and VQ to Improve Project Management Skills**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

پژوهش و مقاله نویسی

- ۳۴ **Process of Publishing a Research Paper**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)
- ۳۵ **Research Process and Methodology**
موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

صلاحیت ایمنی

۳۶	5S United Register of Systems (URS)	
۳۷		مدیریت ریسک وزارت کار ج.ا.ا.
۳۸		صلاحیت ایمنی کارگاه وزارت کار ج.ا.ا.

بازرسی غیرمخرب جوش

۳۹	ASNT level I & II	بازرسی به روش مایع نافذ PT
۴۰	ASNT level I & II	اصول بازرسی چشمی اتصالات جوشی VT
۴۱	ASNT level I & II	بازرسی به روش رادیوگرافی RT
۴۲	ASNT level II	اصول بازرسی به روش ذرات مغناطیسی MT
۴۳		بازرسی جوش سازه های فولادی آپیکو

طراحی سازه

۴۴		روش ملی طرح مخلوط بتن و نکات ویژه آزمایشات مربوطه سازمان ملی استاندارد ایران
۴۵	AutoCAD, ETABS, SAFE	شرکت ساختمانی وحدت زرین

هوش مصنوعی، برنامه نویسی و کامپیوتر

۴۶		هوش مصنوعی و برنامه نویسی آکادمی مهارت آیولرن
۴۷	ICDL	سهامی نمایشگاه های بین المللی تهران

☰ سایر دوره ها و رویدادها

دومین سمپوزیوم بین المللی مدیریت ساخت

موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

اولین سمپوزیوم بین المللی مدیریت ساخت

موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

Contract Law: From Trust to Promise to Contract

دانشگاه هاروارد (آنلاین)

Exercising Leadership: Foundational Principles

دانشگاه هاروارد (آنلاین)

Strategy Learning Track

دانشگاه هاروارد (آنلاین)

سوابق شغلی

مدیر پروژه گروه ساختمانی آماردهور (مازندران)

۱۴۰۳-اکنون

مدیر ساخت گروه ساختمانی آرتراز (ایران-ترکیه)

۱۴۰۲-۱۴۰۳

کارشناس ارشد نمایشگاهی (شرکت تعاونی کارکنان نمایشگاه بین‌المللی تهران)

۱۴۰۲-۱۴۰۳

سرپرست ایمنی (نسیم شمال)

۱۴۰۰-۱۴۰۱

کارشناس دفترنی (نسیم شمال-طرح نسیم شمال)

۱۴۰۰-۱۴۰۱

تدریس ریاضی کنکور و المپیاد

۱۳۹۰-۱۴۰۰

فعالیت‌های داوطلبانه

مشارکت در نگارش اولین استاندارد مدیریت ساخت ایران (۱۴۰۲)

موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

عضویت کمیته اجرایی دومین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (۱۴۰۳)

موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

عضویت کمیته اجرایی اولین سمپوزیوم بین‌المللی مدیریت ساخت (۱۴۰۲)

موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

دبیر کمیته‌های تخصصی (۱۳۹۸-۱۴۰۲)

انجمن مهندسان عمران تهران

عضو کمیته اجرایی همایش‌ها و نمایشگاه‌های مهندسی (۱۳۹۸-۱۴۰۳)

انجمن مهندسان عمران تهران

تدریس وینارهای مهندسی

گروه آموزشی مهندسی تنباکوچی

افتخارات

رتبه سوم پذیرش استعداد درخشان دکتری تخصصی دانشگاه آزاد اسلامی

۱۴۰۳

عضو برتر کانون دانش پژوهان موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور

۱۴۰۲

رتبه اول مقطع کارشناسی ارشد ورودی ۱۴۰۰ دانشگاه شمال با معدل کل ۱۹.۱۸

۱۴۰۲

رتبه اول مقطع کارشناسی ورودی ۱۳۹۷ دانشگاه آزاد اسلامی واحد پرند با معدل کل ۱۷.۹۸

۱۳۹۹

عضویت‌ها

انجمن مهندسان عمران آمریکا (ASCE)

از ۱۴۰۱

کانون دانش پژوهان موسسه مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

از ۱۴۰۱

انجمن مهندسان عمران تهران

از ۱۳۹۸

ارائه‌ها و سخنرانی‌ها

ارزیابی مرمت ساختمان‌ها مطابق با نشریه ۳۶۴

گروه آموزشی مهندسی تنباکوچی (۱۳۹۹)

بررسی سیستم‌های ساختمان‌های بلند

گروه آموزشی مهندسی تنباکوچی (۱۳۹۹)

انواع پروژه‌های عمرانی و قراردادهای

گروه آموزشی مهندسی تنباکوچی (۱۳۹۹)

سوابق شغلی

مدیر پروژه

گروه ساختمانی آماردهور (مازندران، ۱۴۰۳-اکنون)

کارشناس ارشد نمایشگاهی

تعاونی کارکنان نمایشگاه بین‌المللی تهران (۱۴۰۲-۱۴۰۲)

سرپرست ایمنی

مدیر ساخت

گروه معماری آرت راز (ایران-ترکیه، ۱۴۰۲)

دبیر کمیته‌های تخصصی

انجمن مهندسان عمران تهران (۱۴۰۲-۱۳۹۸)

کارشناس دفترنی و کنترل پروژه

شرکت نسیم شمال (۱۴۰۱-۱۴۰۰)

مدرس و بینارهای مهندسی

موسسه آموزشی تنباکوچی (۱۳۹۹-۱۳۹۹)

شرکت طرح نسیم شمال (۱۴۰۱-۱۴۰۰)

مدرس ریاضی کنکور و المپیاد ریاضی

(۱۳۹۷-۱۳۹۱)

معرفها

دکتر مهرداد مسعودنژاد

- سرپرست نظام مهندسی ساختمان شهر آمل
- مدیر گروه مهندسی عمران دانشگاه غیرانتفاعی تجن (استاد راهنما)
- مدیرعامل گروه ساختمانی آماردهور
- m.masoudnejad@tajanihe.ac.ir
- ۰۹۱۱۳۲۱۹۵۰۰۲۱

دکتر سیدعلی ختمی مآب

- مدرس دانشگاه
- عضو هیئت آموزشی نظام مهندسی استان تهران
- ۰۹۱۲۶۴۴۷۳۳۴

آریا مجیدی

- ریاست هیئت مدیره تعاونی کارکنان نمایشگاه بین‌المللی تهران
- ۰۹۱۲۵۸۳۳۵۳۲

دکتر سعید فلاحیان

- معاون پژوهشی دانشگاه شمال (استاد راهنما)
- fallahian@shomal.ac.ir
- ۰۹۱۱۱۲۷۹۹۴۳

مهندس فرهاد مصباح ایران دوست

- عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی
- fmid۱۳۴۱@gmail.com
- ۰۹۱۲۷۰۱۱۹۹۶

مهندس احمد مهربان

- مدیرعامل باشگاه سازندگان و تولیدکنندگان ساختمان
- Ahmadmehraban۱۷@gmail.com
- ۰۹۱۲۴۱۷۹۰۲۵